

## Promoção de Investimentos na Propriedade Rural



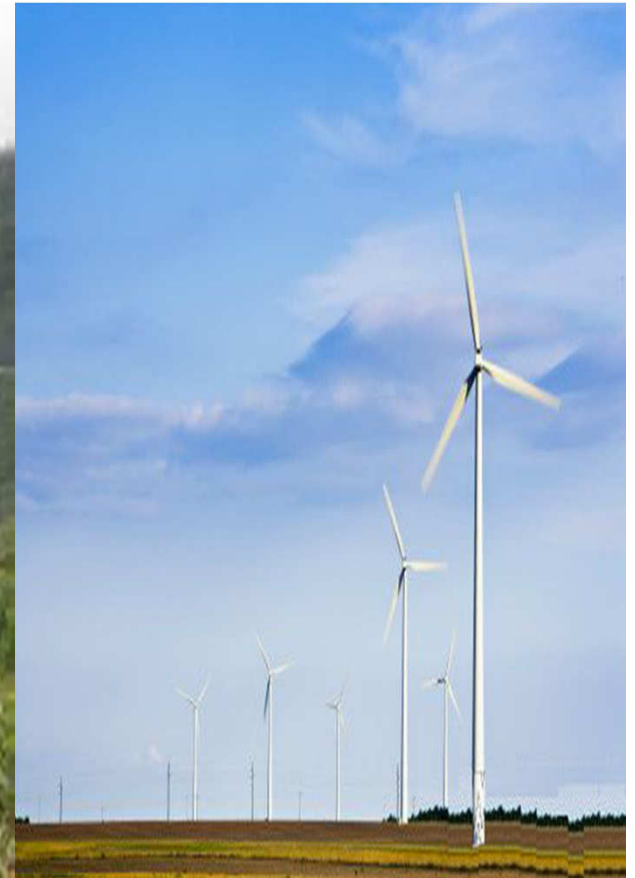
# História do campo mexicano



Distribuição das terras  
1915-1992



Ordenação  
1992-2006



Desenvolvimento Agrário  
2006-atualmente

**Etapas do Processo Agrário**

# Propriedade ejidale no México

Superfície:

Total 196,066,800 ha.

Social 100,253,891 ha.

Regularizada 95,069,236 ha.

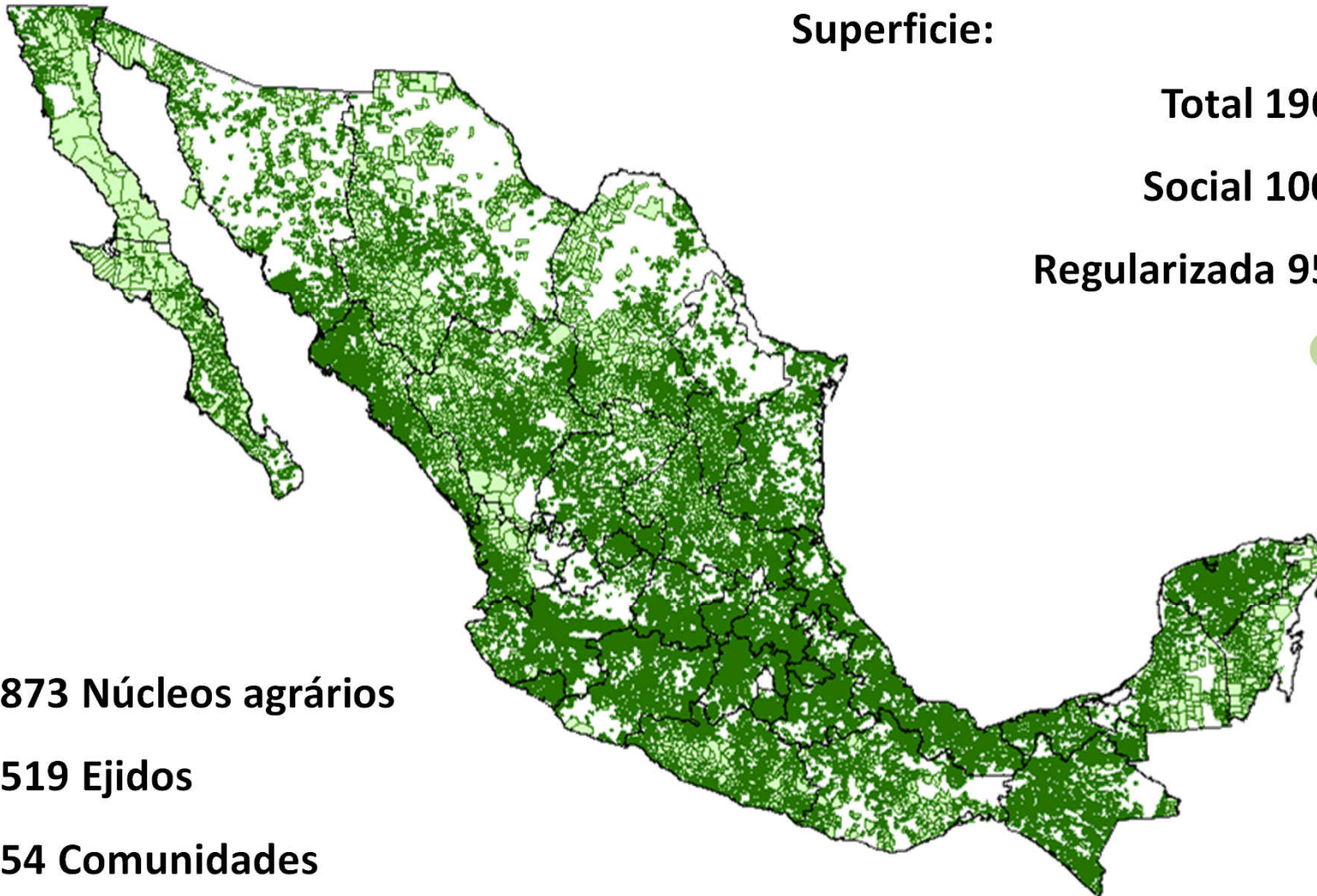
● Ejidal 51%

31,873 Núcleos agrários

29,519 Ejidos

2,354 Comunidades

4,786,703 Titulares de direitos



**Assessoria jurídica em processos econômicos**



**A aplicação da lei**



**Assistência jurídica para a organização agrícola**



**Apoio à gestão da propriedade rural**



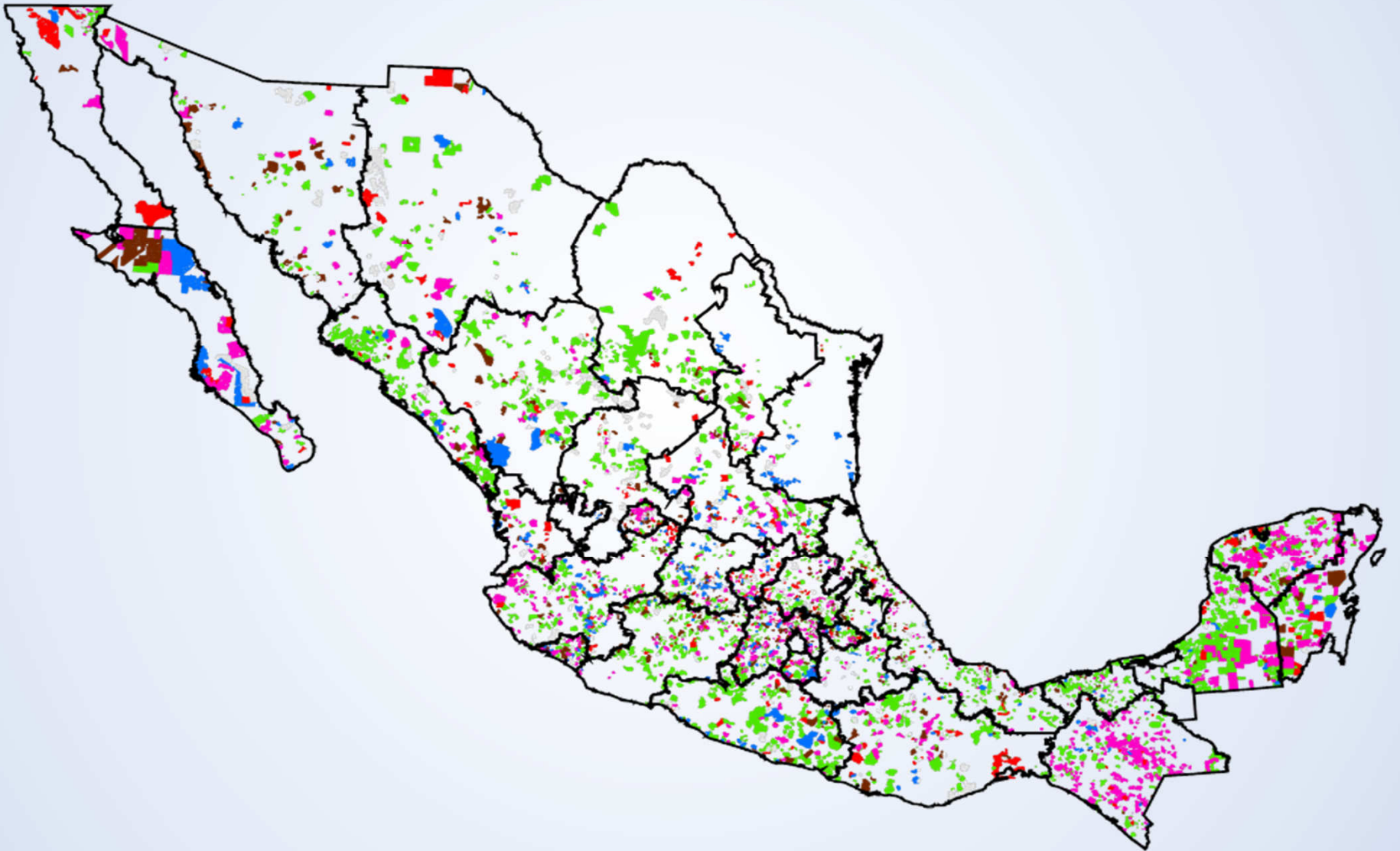
# Qué é FIPP?

É um programa agrário do Governo Federal para dar às terras rurais uso mais eficiente e produtivo de acordo com sua vocação.

- ✓ Protege a propriedade dos camponeses.
- ✓ Promove o investimento
- ✓ Gera condições de segurança jurídica para investimentos no campo (proprietários de terras e investidores).
- ✓ Atendimento gratuito das demandas de milhares de camponeses para fazer suas terras mais produtivas.



## Potencial no México



## **Catálogo de Terras e Investidores**

# Cómo?

## Etapas para a formalização de um projecto de investimento



Reunião de  
informação

Reunião de  
aproximação

Revisão e  
assinatura dos  
documentos  
legais

Inscrição em  
instituições de  
registo  
equivalente

Supervisão de  
projetos de  
investimento

1

2

3

4

5

# Reunião de informação



**1**

**FIPP promoção dos assuntos agrários e investidores**

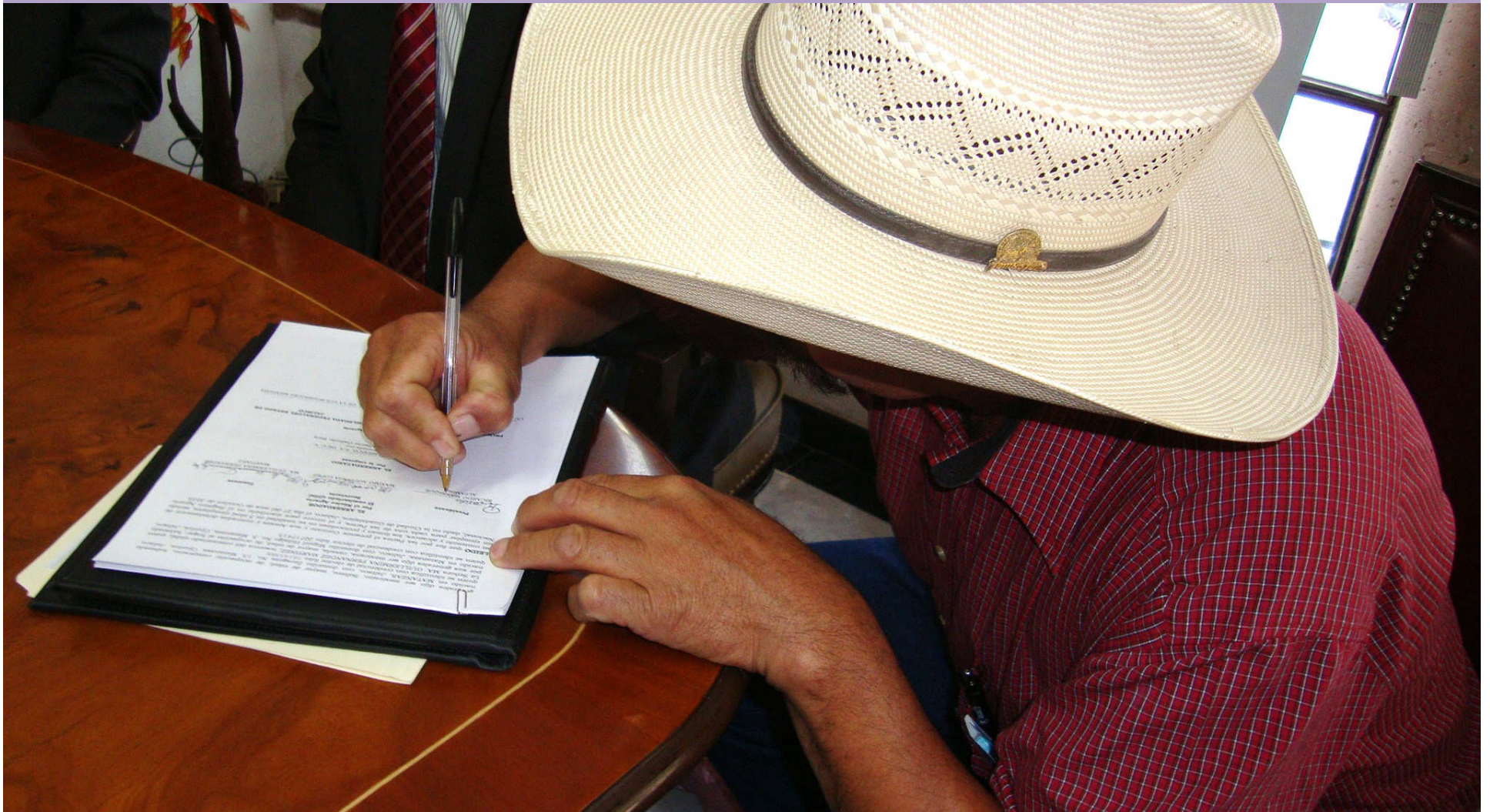
# Reunião de aproximação



2

Contatos e visitas entre ejidatarios e investidores

# Revisão e assinatura dos documentos legais



3

Legalidade dos documentos legais e formalização



# Supervisão de projetos de investimento



5

Intervenção da Procuradoria Agrária para garantia cumprimento

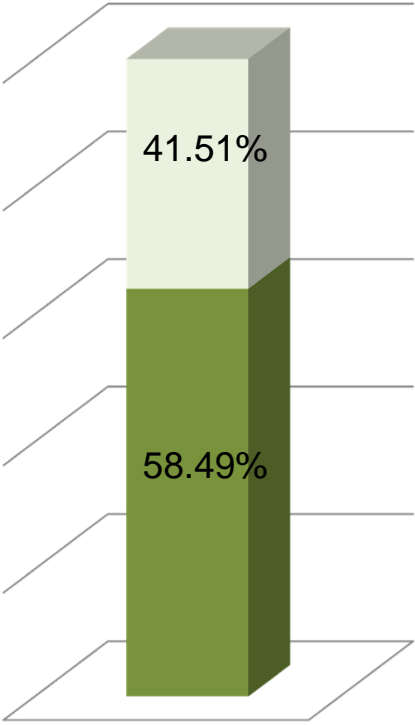
# Avanço do investimento 2008-2013



Concepto	Nacional 2008 - 2013
<b>Projetos de investimento formalizados</b>	<b>4,106</b>
<b>Investimento total estimado (milhões de pesos)</b>	<b>176,018</b>
<b>Benefício comprometido para os sujeitos agrários (milhões de pesos)</b>	<b>17,025</b>
<b>Recursos dados aos sujeitos agrários favorecidos (milhões de pesos)</b>	<b>2,092</b>
<b>Superfície abarcada (número de hectares)</b>	<b>1,240,368</b>
<b>Sujeitos agrários favorecidos</b>	<b>410,969</b>
<b>Empregos diretos projetados pelos investidores ao longo do projeto</b>	<b>57,198</b>
<b>Empregos indiretos projetados pelos investidores ao longo do projeto</b>	<b>63,734</b>

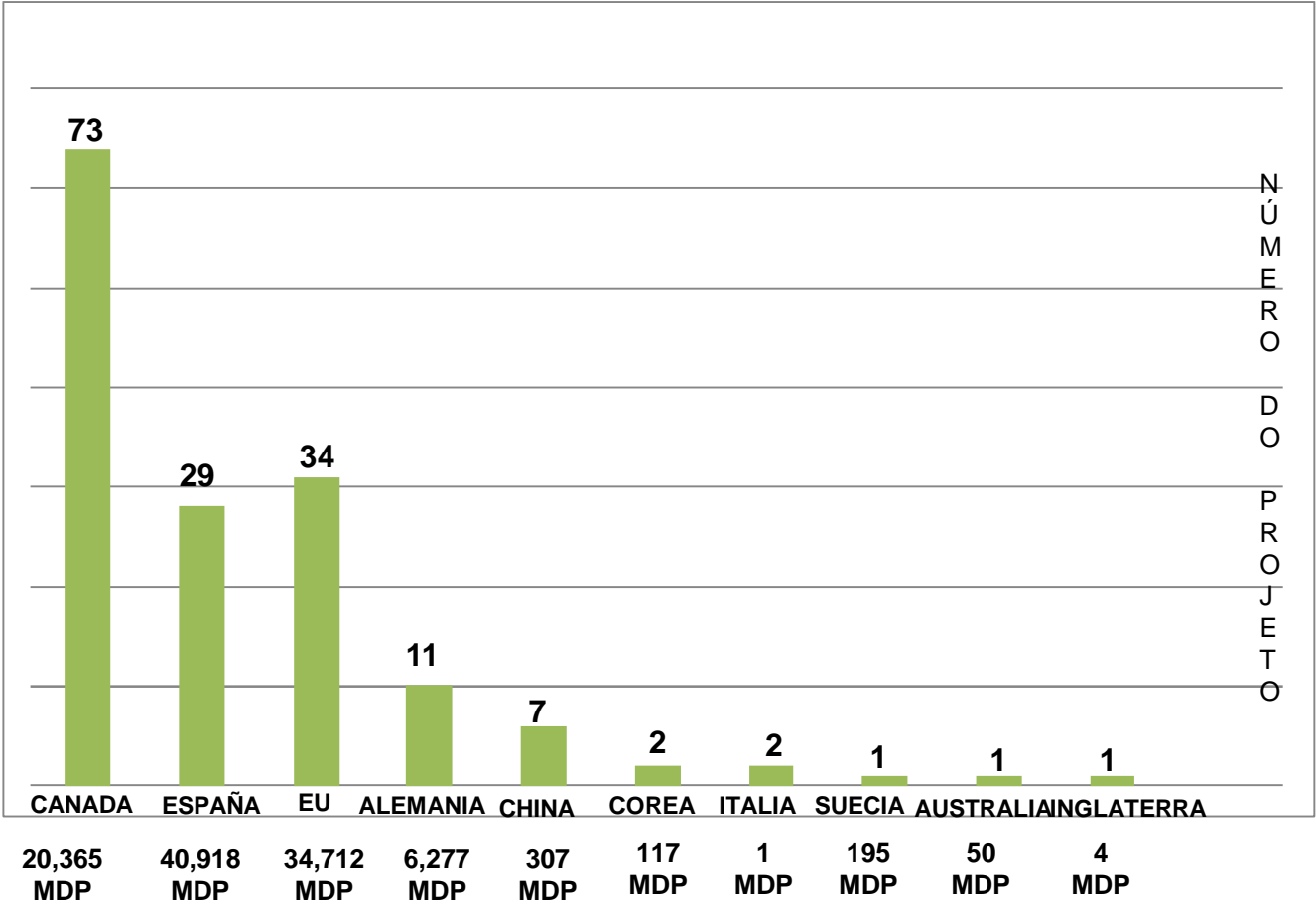
# Fonte de investimento

Com 4,106 projetos formalizados  
investiu 176 mil 018 MDP



Proporção do investimento

Nacional  
Estrangeiro



# Produção de tomate



## Projecto agrícola 2013 Acorco de Parceria (14 anos)

Núcleo Agrário Miacatlán, Estado de Morelos

Investidor Miacatlán, Tecnología Agropecuaria S.P.R de R.L.

Superficie abarcada	Investimento total estimado	Beneficio comprometido	Sujetos agrários favorecidos	Empregos projetadas
6.95 ha.	100 MDP	47.9 MDP	1 ejidatario e família	140 Directos 154 Indireitos